

شماره: ۱۴۰۳/۸/ج

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸

پیوست: دارد



هیات کارشناسان رسمی دادگستری

استان تهران

مسعود زارع محسن سیزچی اصل همایون ناج بخش

جناب آقای مهندس شعبانی

مدیر عامل محترم شرکت ریل پرداز نوآفرین (سهامی عام)

موضوع: گزارش کارشناسی ۳ دستگاه لکوموتیو دیزل - الکتریک مدل MAP24

با سلام و احترام،

مقدمه

عطف به مکاتبات فیما بین شامل نامه شماره ۲۲۲۰۵ به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ و نامه شماره ۳۲۸۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ کانون کارشناسان رسمی دادگستری در پاسخ به نامه های شماره ۰۳۱۶۲۵/مح-ن مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۶ مبنی بر ارزشیابی و تعیین عمر اقتصادی کارشناسی ۳ دستگاه لکوموتیو دیزل الکتریک مدل MAP24 تحت مالکیت شرکت ریل پرداز نوآفرین (سهامی عام)، هیات کارشناسان ضمن برگزاری جلسات و دریافت مستندات و اطلاعات مورد نیاز مربوطه، تحلیل آنها و همچنین شرایط فنی، شرایط ظاهری، تعمیرات دوره ای انجام شده، کپوترز فعلی و شرایط عملکردی لکوموتیوهای مزبور، گزارش حاضر تهیه و تدوین گردید.

عمر باقی مانده لکوموتیو ها بشرح ذیل می باشد:

بیش از ۲۵ دستگاه لکوموتیو دیزل الکتریک MAP24 ملی ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۳ وارد سیر حرکت در خطوط ریلی اصلی راه آهن ج.ا.ا شده اند. متوسط کیلومترز سیر و حرکتی آنها سه لکوتیو ۱۰۰۱۰۱۲ و ۱۰۱۳ بطور تقریبی ۴۹۷۰۰۰۰ کیلومتر می باشد. بطور کلی با عنایت به عمر متوسط و شرایط فنی و ظاهری فعلی لکوموتیو های مذکور، باقی مانده عمر لکوموتیو ها، مشروط به رعایت اصول تعمیرات و نگهداری لکوموتیو مطابق استانداردهای مربوطه، تقریب ۲۵ سال خواهد بود.

۱. مشخصات فنی لکوموتیو ها

مشخصات فنی لکوموتیو های دیزل - الکتریک باری ۲۴۰۰ کیلو وات ساعت گروه مینا در جداول ذیل آمده است: (۳ صفحه)



محسن سیزچی اصل
کارشناس رسمی دادگستری
رشته امور وسائط نقلیه ریلی
شماره پروانه: ۷۴۸۷-۲۰۰۱-۱۱





مشخصات فنی عمومی MAP24		صفحه ۲	
کمپرسور و تولید هوای فشرده		خشک کننده هوای تولیدی کمپرسور	
مدل	WLN9AP	مدل	AKG 9576-001
تپ	در مرحله ای - سه سیلندر	تپ	تپه رادیاتور
نوع خشک کاری	آب خشک	نوع خشک کاری	با هوای محیط
سیستم روغنکاری	پمپ روغن دانه ای	ظرفیت خشک سازی	۶۶.۵ کیلووات
میزان تولید هوا در ۹۰۰rpm	۷.۱۹ متر مکعب در دقیقه	ولتاژ نامی	۲۴Vdc
		وزن	۵۱ کیلوگرم
سیستم فیلتر هوا			
اجزای سیستم	فیلتر آب گیر خشک کن هوا / فیلتر نهایی / فیلتر ممبران (در فیلتر)	کلاس هوا	۱-۳-۱
تهویه هوا		خشک کار هوا	
مدل	DC 26000	مدل	GW 975-123
تپ	یک پارچه سفید	نشان کارکرد	۱۰۵۰۰ بار
ظرفیت سرمایشی	۷ کیلووات	تخلیه لیتیم	(ISO 8573-1) Class 3
ظرفیت گرمایشی	۶ کیلووات	ولتاژ نامی	۱۸-۱۳۰Vdc
مابع سرد	۲۵Kg Bv1A یا ظرفیت	بازه زمانی خشک کنندگی	۶۰ ثانیه با تلواریس ۱۰ ثانیه
ولتاژ نامی	۲۴Vdc	وزن	۶۰ کیلوگرم با تلواریس ۵ کیلوگرم
بازو استارت		مخازن هوا	
تعداد کل سلول ها	۳۲ عدد	حجم نامی مخازن / تعداد مخازن	۵۰۰ لیتر - دو عدد
ولتاژ کل	۶۵ ولت	فشار کاری مخزن اصلی	۱۰ بار
جریان دهنی در ۸ ساعت کارکرد	15.0Ah	ظرف / طول مخزن اصلی	۵۱۰ میلی متر / ۲۸۲۵ میلی متر
باتری کربن		حجم نامی مخازن گسکی / تعداد	۱۰۰ لیتر - دو عدد
تعداد کل سلول ها	۲ عدد	فشار کاری مخزن گسکی	۱۰ بار
ولتاژ کل	۱۲ ولت	ظرف / طول مخزن گسکی	۱۲۵ میلی متر / ۱۶۲۰ میلی متر
جریان دهنی در ۸ ساعت کارکرد	۱۵.۰Ah	ظرفیت مواد مصرفی	
ارتفاع		ظرفیت سیستم روغنکاری	۹۲۰ لیتر
از بالای درجه آبریز	۵.۱۱ متر	ظرفیت مخزن روغن (از نقطه پایین تا بالای شمشیرک روغن)	۱۷۸ لیتر
از سطح زمین	۳.۸۹ متر	ظرفیت روغن کمپرسور	۱۰ لیتر
از بالای گارد فن	۵.۰۱ متر	ظرفیت سیستم خشک کاری	۱۱۱۷ لیتر
		ظرفیت مبدل شن	۰.۳۶ متر مکعب
		ظرفیت سوخت	۷۵۷۰ لیتر



شماره: ۱۴۰۳۰۸/ج

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸

پیوست: دارد



هیات کارشناسان رسمی دادگستری

استان تهران

مسعود زارع محسن سبزی اصل همایون تاج بخش

مشخصات فنی عمومی MAP24		صفحه ۳
طول	پشت تا پشت	۲۹.۵۲ متر
پشت تا پشت	بین مراکز اتکا	۱۶.۵۰ متر
جدول فرض الحاق		
نسبت فاصله	۶۲/۱۵	تک لکوموتیو
	۷۱.۹ متر (شعاع) - الحاق ۲۵ درجه	

۳. نظریه کارشناسی

قیمت کارشناسی دستگاه لکوموتیو دیزل الکتریک ساخت داخل مدل MAP24 ساخت شرکت گروه سینا با توجه به نوع لکوموتیوها، توان یا قدرت کششی، سال ساخت، عمر باقی مانده لکوموتیو ها، کیلومتر از فلی، شرایط سیر و حرکت ماه اخیر (مهر ماه)، شرایط و نوع تجهیزات اصلی بکار رفته در لکوموتیو ها، آخرین وضعیت تعمیرات اساسی و نیمه اساسی دوره ای، شرایط ظاهری و عملکردی، تاریخ شروع بهره برداری و سایر شاخص های اقتصادی روز و میزان درآمد زایی لکوموتیوها مذکور بشرح ذیل محاسبه و ارایه می شود:

شماره جدول	شماره سند مالکیت	نوع سند	نوع مدل فروخته	وضعیت مالکیت	وضعیت ادبی	وضعیت فنی	کیلومتر از فلی	تاریخ به فروش	قیمت کارشناسی لکوموتیوها (ریال)
۱	۲۰۳۰۴۰	کرایه	MAP24	کرایه	کرایه	کرایه	۱۰۰۰	۱۳۷۷-۰۳-۰۸	۷۰۰,۹۵۲,۵۷۲,۵۰۰
۲	۱۰۳۰۳۰	کرایه	MAP24	کرایه	کرایه	کرایه	۱۰۰	۱۳۷۷-۰۳-۰۹	۷۰۰,۹۵۲,۵۷۲,۵۰۰
۳	۲۰۳۰۳۰	کرایه	MAP24	کرایه	کرایه	کرایه	۱۰۰	۱۳۷۷-۰۳-۱۰	۷۰۰,۹۵۲,۵۷۲,۵۰۰
جمع کل (ریال)									۲,۱۲۲,۸۸۶,۱۵۲,۵۰۰

بطور کلی، ارزش فعلی ۳ دستگاه لکوموتیوهای دیزل الکتریک ملکی شرکت ریل پرداز نوآفرین مجموعاً ۲,۱۲۲,۸۸۶,۱۵۲,۵۰۰ ریال معادل دو هزار و یکصد و بیست و دو میلیارد و هشتصد و هشتاد و شش میلیون و یکصد و پنجاه و دو هزار و پانصد ریال برآورد گردید. //

هیات منتخب کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران

رشته امور وسائط نقلیه ریلی

مهندس محسن سبزی اصل

مهندس همایون تاج بخش

مسعود زارع محسن سبزی اصل

شماره پرونده: ۱۱-۱۱۱۱۱۱-۱۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۰۸
مهر و امضای هیات منتخب کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران

مهر و امضای محسن سبزی اصل
مهر و امضای همایون تاج بخش

مهر و امضای مسعود زارع
مهر و امضای محسن سبزی اصل